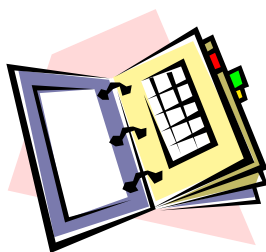


INHOUD



- **2 INLEIDING**
Doel van het jaarverslag en verantwoording van het beleid.
- **3 ALGEMEEN**
Algemene informatie met betrekking tot de huurdersvereniging IDGW, zoals datum van oprichting, doelstelling van de club en beleidsplannen.
- **4 BELEIDSPLAN**
Plannen met betrekking tot diverse onderwerpen, zoals ledenwerving en behoud, werving van vrijwilligers, deskundigheidsbevordering evenals communicatie.
- **6 WERKGEBIED**
Het werkgebied van IDGW omvat de complexen van DGW in diverse wijken in Zoetermeer.
- **7 ORGANISATIE**
De interne organisatie van de vereniging, bestaande uit Dagelijks Bestuur (DB), Algemeen bestuur (AB) en diverse werkgroepen ter ondersteuning van het bestuur
- **9 BESTUUR**
De namen en functies van bestuursleden en de verdeling van de externe contacten in het desbetreffende verslagjaar.
- **10 BESTUURSVERGADERING**
Aantallen vergaderingen en onderwerpen die daar zijn besproken.
- **11 BEWONERSCOMMISSIES**
Namen van actuele Bewonerscommissies.
- **12 ALGEMENE LEDENVERGADERING**
Datum Algemene Ledenvergadering en onderwerpen die daar zijn besproken.
- **13 OVERLEG MET DGW EN RAAD VAN TOEZICHT**
Aantal vergaderingen en onderwerpen die daar zijn besproken.
- **14 ACTIVITEITEN**
Aantal vergaderingen en onderwerpen die daar zijn besproken.
- **16 WOONKOEPEL**
Een overzicht van activiteiten die door de afdeling in het verslagjaar zijn uitgevoerd en het resultaat van de speerpunten van beleid.
- **17 FINANCIEN**
Het financiële reilen en zeilen van de afdeling in de vorm van een exploitatierekening en een balans met betrekking tot de verslagperiode.

INLEIDING

De huurdersvereniging In de Goede Woning (IDGW) geeft als Zoetermeerse organisatie duidelijk richting aan haar maatschappelijke taakopvatting met betrekking tot het behartigen van de belangen van haar leden die wonen in een woning van Woningstichting De Goede Woning .

Het jaarverslag is het middel om expliciet verantwoording af te leggen over de invulling van haar taakopvatting. Het jaarverslag wordt gebruikt om de activiteiten, de onderliggende visie en de financiële verantwoording uitgebreid vorm te geven.

Verder wordt waar mogelijk aandacht besteed aan commissies, werkgroepen en vrijwilligers, waar iedere non-profit organisatie niet buiten kan.

Tenslotte levert in hoofdstuk Financiën de jaarrekening een complete verantwoording over het verslagjaar 2006 en geeft de balans en de exploitatierekening een goed beeld van de financiële positie van huurdersvereniging In De Goede Woning.



Zoetermeer, februari 2007

*Het bestuur van
In De Goede woning*

ALGEMEEN

De huurdersvereniging In De Goede Woning (IDGW) is opgericht op 9 december 1997 en notarieel vastgelegd op 26 januari 1998.

De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Haaglanden onder nummer **271.696.29**.

De vereniging stelt zich ten doel het behartigen van de belangen van huurders van DGW, hun medebewoners en woningzoekenden en in het bijzonder haar eigen leden. De belangenbehartiging heeft zowel betrekking op de woning als de woonomgeving.

Leden van de vereniging zijn personen die een woning huren bij DGW of met toestemming van DGW huren van een huurder van DGW en die zich voor het lidmaatschap hebben aangemeld bij de vereniging.

De vereniging tracht haar doel te bereiken door:

- Het inventariseren van behoeften van haar leden en knelpunten die zijn ontstaan met betrekking tot de woning en woonomgeving
- Het voeren van overleg met DGW, gemeente en andere organisaties
- Het verzorgen van nieuwsbrieven
- Ondersteunen van haar leden door informatie en advies
- Bevorderen van deskundigheid van haar bestuur, leden en vrijwilligers
- Organiseren van acties

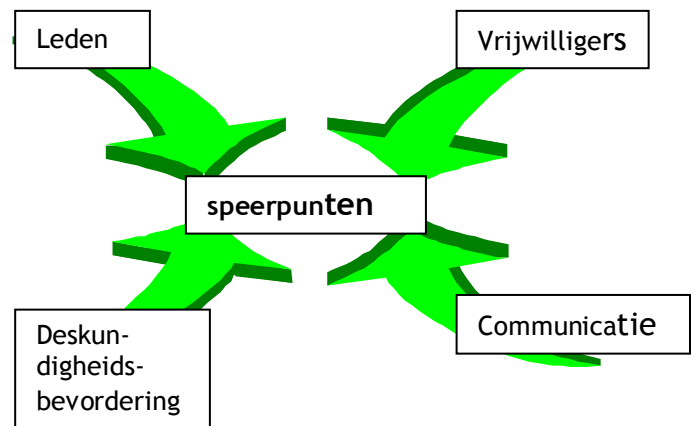
Daarnaast is IDGW vertegenwoordigd in de Woonkoepel Zoetermeer, het samenwerkingsverband van vertegenwoordigers van huurders van sociale en commerciële verhuurders in Zoetermeer. Dit orgaan behartigt alle bewoners van Zoetermeer bij herstructureringsplannen van de Gemeente en woningcorporaties en andere zaken die niet door de individuele huurdersverenigingen kunnen worden geregeld.

In het beleidsplan 2006 zijn de speerpunten genoemd, die in 2006 de nodige aandacht zullen krijgen.

Deze hebben betrekking op:

- Ledenwerving en ledenbehoud
- Werven van vrijwilligers
- Deskundigheidsbevordering
- Communicatie

Deze speerpunten zullen in de volgende hoofdstukken nader worden uitgewerkt.



Beleidsplan: Speerpunten

In de diverse onderwerpen die in het beleidsplan zijn opgenomen worden twee zaken steeds belicht: het doel en de middelen die daarbij worden gebruikt. Tot de speerpunten in 2007 worden gerekend:

1. Ledenwerving en ledenbehoud
2. Werven van vrijwilligers
3. Deskundigheidsbevordering
4. Communicatie

Elk van deze punten zal nader worden behandeld. Op pagina 14 wordt een volledig overzicht gegeven van de activiteiten van de vereniging en wat er van de speerpunten in het afgelopen jaar is terechtgekomen.

1. A. het werven van leden

Doelstelling: het bereiken van een leden-bestand, bestaande uit meer dan 1.000 leden.

Middelen die gebruikt worden, zijn:

- Maken van een plan van aanpak/ werkplan
- Aanmaken van brochures en inschrijfformulieren naar bewoners van DGW
- Uitgifte van brochures aan nieuwe leden
- Adverteren op lokale kranten en andere media
- Reclamecampagnes via stands en nieuwsbrieven
- Mond tot mond reclame

De wervingsacties zijn gestart met de vertrekking van brochures aan nieuwe bewoners en met reclame campagnes in Nieuwsbrieven.

1.b. het behoud van leden

Doelstelling: het behouden van de eigen leden van de afdeling.

Middelen om leden te behouden zijn:

- Het voeren van persoonlijke gesprekken
- Het onderzoeken van de reden tot opzegging door middel van enquêtes



Opzeggingen van het lidmaatschap zijn het gevolg van verhuizingen naar een ander woonadres en/of andere woningcorporatie.

2. Het werven van vrijwilligers voor bestuursfuncties, werkgroepen en commissies

Doelstelling: het bereiken van een optimale bezetting van bestuur, commissies en werkgroepen.

De middelen die hierbij ter beschikking staan zijn:

- Nieuwsbrieven
- Internet (Website HCC Haaglanden)
- Media (krant, radio en TV)
- Telefoon
- Open dagen

In 2006 zijn acties gevoerd om vrijwilligers en een bestuurslid te werven.

3. Deskundigheidsbevordering

Doelstelling: het bevorderen van deskundigheid op het brede terrein van het de volkshuisvesting voor leden van de vereniging, bewonerscommissies en bestuursleden.



De middelen die de afdeling ten dienste staan zijn, onder andere:

- Het inventariseren van wensen op het gebied van cursussen, lezingen, workshops bij BC's, leden en bestuur
- Het inventariseren van de benodigde kennis aan de hand van vragen die binnenkomen
- Het bijwonen van cursussen van Woonbond, Stichting Mooi e.d.
- Het via Internet op de hoogte houden van ontwikkelingen m.b.t. de volkshuisvesting.
- Het organiseren van cursussen en voorlichtingsbijeenkomsten

De heren L. Ralan en R. Wesenhagen hebben in 2006 deelgenomen aan een cursus van de Woonbond m.b.t. het beoordelen van Jaarrekeningen van een corporatie.

4. Communicatie

De communicatie tussen de vereniging, haar leden, vrijwilligers en andere interne en externe contacten is van wezenlijk belang om de vereniging efficiënt te kunnen besturen. Onderscheiden worden interne en externe communicatie.

▪ Interne communicatie (werkoverleg bestuur, coördinatoren en werkgroepen)

Hieronder valt het werkoverleg in de vorm van bestuursvergaderingen, tussentijds overleg Dagelijks Bestuur en de werkgroepvergaderingen. Voor de bestuursvergaderingen geldt dat iedere maand een bestuursvergadering wordt belegd met uitzondering van de maand juli. Het Dagelijks bestuur komt alleen bij elkaar, indien dit nodig is b.v. ter voorbereiding van de ALV. De werkgroepen komen ad-hoc bijeen bij de uitvoering van bepaalde werkzaamheden

▪ Interne communicatie (tussen bestuur en haar leden)

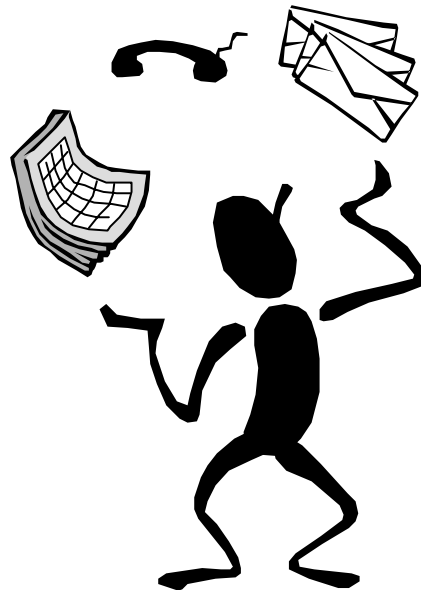
Dit geschiedt in de vorm van een Nieuwsbrief, e-mail of per telefoon. In het kantoorpand zijn daarvoor voorzieningen getroffen. Iedere woensdagochtend van 09.00-12.00 uur is een spreekuur voor bewoners georganiseerd, waar bewoners met vragen terecht kunnen.

▪ Externe communicatie

Externe communicatie is van essentieel belang voor de naamsbekendheid van de vereniging, het onderhouden van contacten met externe organisaties, imago verbetering. Dit kan door mondelinge en telefonische gesprekken te voeren dan wel contacten te leggen via de elektronische weg (website en e-mail).

De middelen die gebruikt worden, zijn:

- Nieuwsbrief
- Website
- Media
- Informatie stands tijdens open dagen en mond tot mond reclame
- Mailing huis aan huis
- Telefoon
- Elektronisch berichtenverkeer (e-mail, fax)
- Netwerkgids van contactpersonen en organisaties



WERKGEBIED

Het werkgebied van de huurdersvereniging In De Goede Woning omvat de complexen van De Goede Woning in de diverse wijken van de gemeente Zoetermeer. Deze zijn opgenomen in onderstaand kaartje. In de industrie – en buitengebied zijn geen woningen van DGW gebouwd.



ORGANISATIE

Teneinde de leden van huurdersvereniging IDGW op een zo goed en volledig mogelijke wijze te voorzien van adequate informatie heeft de afdeling een interne organisatie tot haar beschikking. Allereerst is er een taakverdeling tussen het Dagelijks Bestuur (DB) en het Algemeen Bestuur (AB) van de vereniging.

Het DB bestaat statutair uit een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. Dit drietal onderhoudt de rechtstreekse contacten met de Directeur van de Woningstichting De Goede Woning. Het DB regelt in feite de dagelijkse gang van zaken. Het AB ontwikkelt beleid, stelt dit beleid vast en voert dit uit ten behoeve van haar leden.

Het bestuur van de huurdersvereniging wordt gekozen door de gezamenlijke leden van de vereniging, tijdens de jaarlijks te houden Algemene Ledenvergadering (ALV).

Daarnaast zijn vijf werkgroepen in het leven geroepen, die het bestuur met raad en daad bijstaan en uitvoering geven aan specifieke activiteiten. Voorzitter van een werkgroep is een bestuurslid.

1. Werkgroep huurbeleidsplan en financiën

De belangrijkste taak van deze werkgroep is om het concept huurbeleidsplan, het ondernemingsplan, de jaarrekening en het onderhoudsplan van DGW kritisch te beoordelen en het AB op dat gebied adviseert.

Coördinator van de werkgroep is Dhr. Breijman.



2. Werkgroep ledenadministratie en documentatie

De belangrijkste taak van deze werkgroep is de mutaties van de ledenadministratie te verwerken en de ledenadministratie te koppelen aan de financiële administratie. Daarnaast zorgt deze werkgroep voor het kopieerwerk en de verzending van nieuwsbrieven en andere documenten. Verder de opslag van relevante documentatie. Coördinator van de werkgroep is dhr. Egberts.

3. Werkgroep projecten

De taak van deze werkgroep is om klachten te inventariseren van Bewonerscommissies en van bewoners van woningen van DGW. De klachten die niet naar behoren zijn behandeld, worden besproken met DGW tijdens het reguliere overleg. Coördinator van de werkgroep is dhr. Ralan.

4. Werkgroep PR, publicatie en redactie

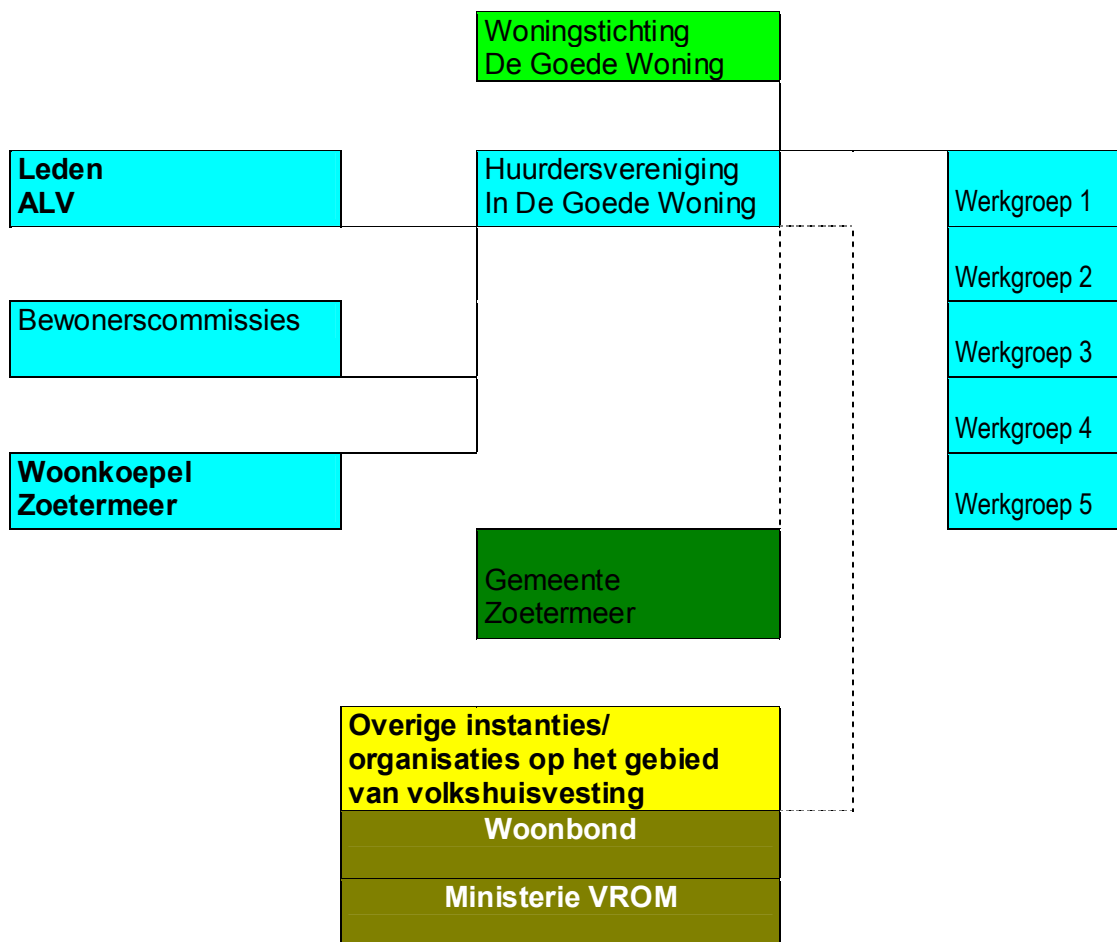
De taak van deze werkgroep is om zoveel mogelijk relevante informatie aan huurders te verstrekken in de vorm van nieuwsbrieven en brochures. Daarnaast draagt zij zorg voor ledenwerfacties, teneinde het aantal leden te verhogen. Coördinator van de werkgroep is dhr. Mallée.

5. Werkgroep juridische zaken, HR en Statuten

De taak van deze werkgroep is om participatie-/Huishoudelijk Reglementen, Statuten e.d. te analyseren en eventueel te herzien. Coördinator van de werkgroep is dhr. Breijman.

Organogram Huurdersvereniging

In De Goede Woning



BESTUUR

Aan het einde van 2006 waren de volgende bestuursleden actief voor de vereniging:

Voorzitter A.M. Breijman
Secretaris L. Ralan
Penningmeester J. Mallée
Vice- voorzitter
2^e secretaris/ beheerder P.A. Egberts
2^e Penningmeester R. Wesenhagen
Bestuurslid, cursussen, voorlichting Mw. C. Marbus
Bestuurslid, kennismangement R.J. M. Baart
Bestuurslid, Bewonerscommissies W.J. Spek

Het bestuur wordt tijdens de ALV uit de leden gekozen en bepaalt onderling de invulling van het Dagelijks Bestuur (DB). Het DB wordt gevormd door de voorzitter, de secretaris, de penningmeester, aangevuld met de vice-voorzitter

Extra taken:

Webmaster	J. Mallée
Redacteur Nieuwsbrief	J. Mallée
Layout Nieuwsbrief	J. Mallée/ A.M. Breijman



Een wereld voor sociale huurders

Voor het overleg met externe organisaties zijn aangewezen:

- **Woonkoepel** :
A.M. Breijman en L. Ralan
- **Wijkvernieuwing: (w.g. Palenstein Leeft):**
A.M. Breijman
- **Wijkvernieuwing: (w.g. Sociaal Statuut/ Statuut leefbaarheid):**
A.M. Breijman
- **Wijkvernieuwing (w.g. Fysieke plannen):**
A.M. Breijman

Daarnaast fungeert een bestuurslid als coördinator van een werkgroep.

1. Werkgroep huurbeleidplan en financiën
A.M. Breijman
2. Werkgroep ledenadministratie&documentatie
P.A. Egberts
3. Werkgroep projecten
L. Ralan
4. Werkgroep PR, publicatie en redactie
J. Mallée
5. Werkgroep juridische zaken, HR enz.
A.M. Breijman

BESTUURSVERGADERINGEN



Het bestuur vergadert eenmaal per maand, met uitzondering van de maand december, zodat in 2006 11 maal door het bestuur werd vergaderd. Voornaamste onderwerpen zijn: Huurbeleid, onderhoudsbegrotingen, wijkvernieuwing Palenstein, ondernemingsplan, jaarrekeningen. Daarnaast kwamen de volgende onderwerpen ter sprake:

- Plannen m.b.t. werven van nieuwe leden
- Activiteiten coördinatoren en werkgroepen
- Woonkoepel Zoetermeer
- Website Indegoedewoning
- Nieuwsbrieven
- Communicatie
- Schouw complexen DGW
- Algemene ledenvergadering
- Jaarplan 2006
- Begroting 2007

De vergaderingen vonden plaats in het kantoor van de huurdersvereniging, Jan van Beierenlaan 1098A te Zoetermeer.

BEWONERSCOMMISSIES

De Bewonerscommissies (BC's) zijn van groot belang voor de desbetreffende complexen. De meeste voor de bewoners van een bepaald complex belangrijke zaken worden immers door de BC's rechtstreeks met DGW behandeld. Dit komt de snelheid en betrokkenheid ten goede. Alleen onderwerpen die het terrein van de BC overstijgen worden door het bestuur van de huurdersvereniging met DGW besproken. Dit kan ook betrekking hebben op klachtenafhandeling door DGW, huurbeleidsplan, onderhoudsplan e.d.

De leden van de BC's worden rechtstreeks door de huurders van DGW in het desbetreffende complex gekozen conform de richtlijnen van het Participatie Reglement. De verkiezingen geschieden minimaal eens per drie jaar om de continuïteit te waarborgen. Iedere BC is gehouden om een Huishoudelijk Reglement te maken. Een model van een dergelijk reglement is naar alle zittende BC's gezonden. Dit model is een leidraad voor BC's die nog geen eigen Huishoudelijk Reglement hebben.

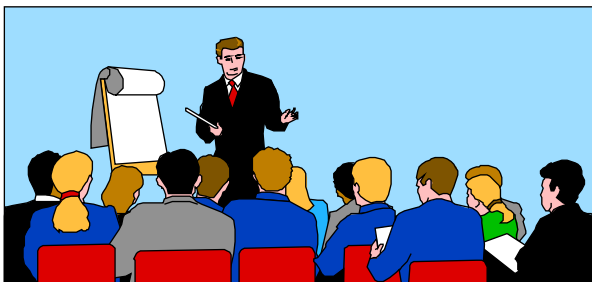
Gebleken is dat nog niet in alle complexen een BC actief is; de huurders van deze complexen zijn daardoor aangewezen op de huurdersvereniging om hun belangen te behartigen m.b.t. hun complex.

Aan het einde van het verslagjaar zijn de BC's van de volgende complexen actief:

- Camee
- Dekkenplan
- Jagersbos
- Tempelberg
- Meer Inzicht
- Laveibos
- Kleurrijk Rokkeveen
- Dionyx
- Rokkeveen-84
- Rokkeveen-44
- Dame Blanche
- De Zomen
- Savelsbos
- Jan van Beierenlaan



ALGEMENE LEDENVERGADERING



De Algemene ledenvergadering werd dit jaar gehouden op 26 april 2006 in 2B-Homex Vernedesportpark 2A te Zoetermeer,
Aanwezig waren 29 personen.

Na een korte inleiding door de voorzitter werden de volgende agendapunten behandeld:

- Bestuursverkiezing
- Verslag vorige Algemene ledenvergadering
- Jaarrapport 2005
- Financieel jaarverslag 2005 en begroting 2007
- Plannen 2006
- Verkiezing kascommissie
- Vragenronde

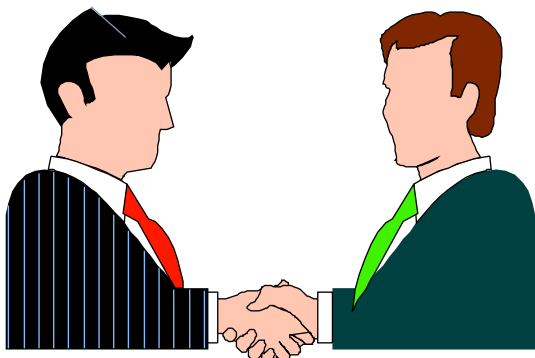
Per 1 oktober 2006 trad de heer F.G. van Zijl af in verband met gezondheidsproblemen.

De heren Spek, Wesenhagen en Egberts werden herkozen.

De vergadering verleent décharge aan het bestuur voor het gevoerde beleid.

Diverse vragen en opmerkingen van algemene dan wel van individuele aard werden door de voorzitter en de penningmeester beantwoord.

Het bestuur werd door de vergadering bedankt voor de werkzaamheden die zij in het verslagjaar voor de vereniging heeft verricht.



OVERLEG MET DE GOEDE WONING EN RAAD VAN TOEZICHT

Met de directie van De Goede Woning werd vier keer per jaar overleg gevoerd.

Aan de orde kwamen allerlei zaken, die voor de huurdersvereniging of haar leden van belang zijn, zoals:

- o De woonkoepel Zoetermeer
- o De huurverhoging
- o Huursubsidieregels
- o Het huurbeleid
- o Het verkoopbeleid van DGW
- o De begroting van IDGW
- o Onderhoudsbegroting en renovatie
- o Bewonerscommissies
- o Doorstroming
- o Veiligheidsbeleving huurders
- o Waarborgsommen
- o 75-jarig bestaan DGW
- o Klachtenprocedures
- o Huisuitzettingen
- o Prestatie afspraken DGW en gemeente Zoetermeer
- o Wijkvernieuwing
- o Ondernemingsplan
- o Individuele klachten van bewoners
- o Klachtenafhandeling van klachten bewonerscommissies

Het overleg vond steeds plaats in een goede sfeer met wederzijds respect van standpunten. Helaas kon niet op alle gebieden voortgang worden geboekt, omdat IDGW op de meeste gebieden slechts kan adviseren.

Verder zijn afspraken gemaakt over de wijze waarop openstaande klachten door DGW zullen worden afgehandeld met de Bewonerscommissies.

Met de leden van de **Raad van Toezicht** is een kennismakingsgesprek gehouden ten kantore van DGW; aan de orde kwam onder meer het lidmaatschap van de huurdersvereniging. Met twee leden van de Raad (vertegenwoordigers van IDGW) vindt regelmatig overleg plaats op het kantoor van IDGW.

ACTIVITEITEN

De huurdersvereniging In De Goede Woning heeft ook dit jaar diverse activiteiten kunnen ontplooiën ten behoeve van haar leden en anderen. Ook zijn de speerpunten van beleid voor het grootste deel gerealiseerd dan wel in gang gezet.

Algemeen

De Algemene ledenvergadering en de besprekingen met DGW werden voorgezeten door de heer Breijman en de externe contacten met Woonkoepel, JV Palenstein, Gemeente Zoetermeer en diverse werkgroepen met betrekking tot de wijkvernieuwing Palenstein zijn verricht door de heer A.M. Breijman.

Public Relations & Voorlichting (PR&V)

Algemeen

De doelstelling van PR&V is het geven van voorlichting over diverse onderwerpen met betrekking tot de volkshuisvesting, het huurbeleid en alle andere zaken die van belang kunnen zijn voor de bewoners van de woningen van DGW.

Een middel om de leden te informeren is de Nieuwsbrief *In De Goede Woning*

Ook in dit jaar zijn er weer vier nieuwsbrieven uitgegeven onder redactie van de heren J.

Mallée, J. Blijlevens en H. Luiten.



Kopij voor de nieuwsbrieven worden aangeleverd door de voorzitter en de secretaris, aangevuld met redactionele onderwerpen dan wel ledenwerf acties vanuit de werkgroep P&R en publicatie. In de nieuwsbrief komen onder meer onderwerpen m.b.t. de volkshuisvesting, het huurbeleid, wijkvernieuwingplannen en andere voor de bewoners van belang zijnde onderwerpen aan de orde, zoals:

- houd huren betaalbaar
- advies commissie Leemhuis
- vragen en antwoorden
- geschiedenis van Zoetermeer
- Overpeinzing
- Beveiligd tegen inbraak
- Bestuursleden en nieuwe leden gezocht
- Bouwen aan een toekomst
- Kortingsregeling Bouwhof enz.



Ledenwervingsacties

Ook in 2006 zijn ledenwervingsacties gehouden. Dit gebeurde 4 maal per jaar door middel van een oproep tot het inschrijven als lid van de huurdersvereniging in de nieuwsbrieven.

Enkele nieuwe leden hebben zich aangemeld, maar het aantal van 1.000 leden is nog niet bereikt.

Werven van vrijwilligers

De actie die in 2006 zijn gestart heeft niet geresulteerd in nieuwe capabele bestuursleden.

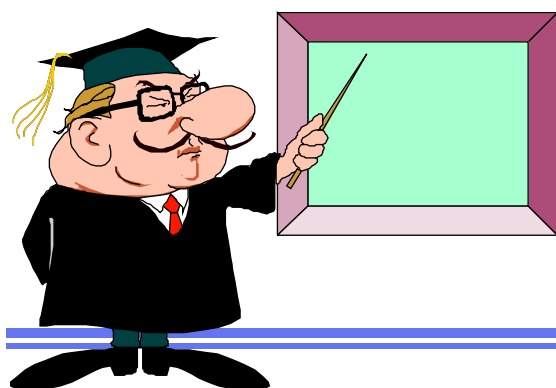
Deskundigheidsbevordering

Via Internet, publicaties van de Woonbond en via andere media zijn de ontwikkelingen m.b.t. de volkshuisvesting, het huurbeleid en diverse andere onderwerpen nauwlettend gevolgd. Waar nodig is daarover gemeld in de nieuwsbrieven.

Overige acties

In 2006 is in samenwerking met DGW een workshop georganiseerd met betrekking tot de veiligheid in en rond de woning. Aan deze workshop namen ongeveer 60 personen deel, waarvan het merendeel lid is van een Bewonerscommissie. De vastgestelde speerpunten zullen in het komende jaar worden opgepakt door DGW in samenspraak met IDGW.

Het probleem van de doorstroming zal in 2007 worden opgepakt door een projectgroep waarin ook vertegenwoordigers van IDGW zijn betrokken. Er zal een presentatie worden gehouden door de projectgroepleden (woningcorporaties en huurderbelangenverenigingen).



- *Schoonmaakactie* -

De Stichting Liefde in Actie organiseerde afgelopen zaterdag in samenwerking met de huurdersvereniging In de Goede Woning een schoonmaak actie in de wijk Palenstein.

Met deze actie wordt beoogd jong en oud bewust te leren omgaan met zwerfvuil in de wijk.

De actie werd gesteund door Stichting Mooi, de omgevingsvaklieden en Digros.



Een aantal flats werd schoongemaakt en aan de omstanders werd een pamflet uitgereikt, waarin het belang van een schone wijk wordt benadrukt. Ook kinderen namen aan de actie deel.

- *Barbecuefeest* -

Zaterdag 12 augustus was de Jan van Beierenflat het decor voor een gezellige Barbecue feest dat georganiseerd werd door de Stichting Liefde in Actie en de huurdersvereniging In De Goede Woning met steun van de werkgroep Palenstein Leeft en de woningcorporatie De Goede Woning. De Stichting Liefde in Actie tracht de emotionele gevoelens van bewoners te kanaliseren met betrekking tot de sloop van de flats en deze te doorbreken met dit feest voor allen ongeacht hun huidskleur, geslacht, geardeerdheid of godsdienst. Onder de tonen van opzweepende Zuid-Amerikaanse muziek werd een maaltijd voorgeschoteld, die geschikt was voor een ieder. Ruim 250 personen namen aan het evenement deel.

- *Dag van Palenstein* -

Zaterdag 9 september organiseerde de werkgroep Palenstein Leeft met organisator Menno Breijman een gezellig multicultureel feest in de wijk Palenstein. Tientallen vrijwilligers uit de wijk waren verder betrokken bij de organisatie. Palenstein, een wijk met een mengelmoes van culturen, die door een dergelijk evenement met elkaar worden verbonden. Grote groepen mensen blijken zich thuis te voelen in hun wijk. Het feest heeft ten doel mensen te binden en de dagelijkse besommeringen even te vergeten. Meer dan 500 personen namen aan dit evenement deel.

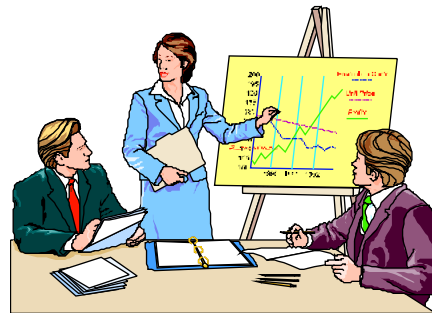


De culinaire hapjes worden geserveerd!

Woonkoepel

BOUWEN AAN EEN TOEKOMST

De huurdersvereniging IDGW is vertegenwoordigd in de Woonkoepel Zoetermeer, voorheen Huurdersplatform Zoetermeer. Dit is een samenwerkingsverband van de officiële huurdersvertegenwoordigingen van De Goede Woning en Vestia Zoetermeer. Daarnaast participeert de Flatvereniging Dunantlaan.



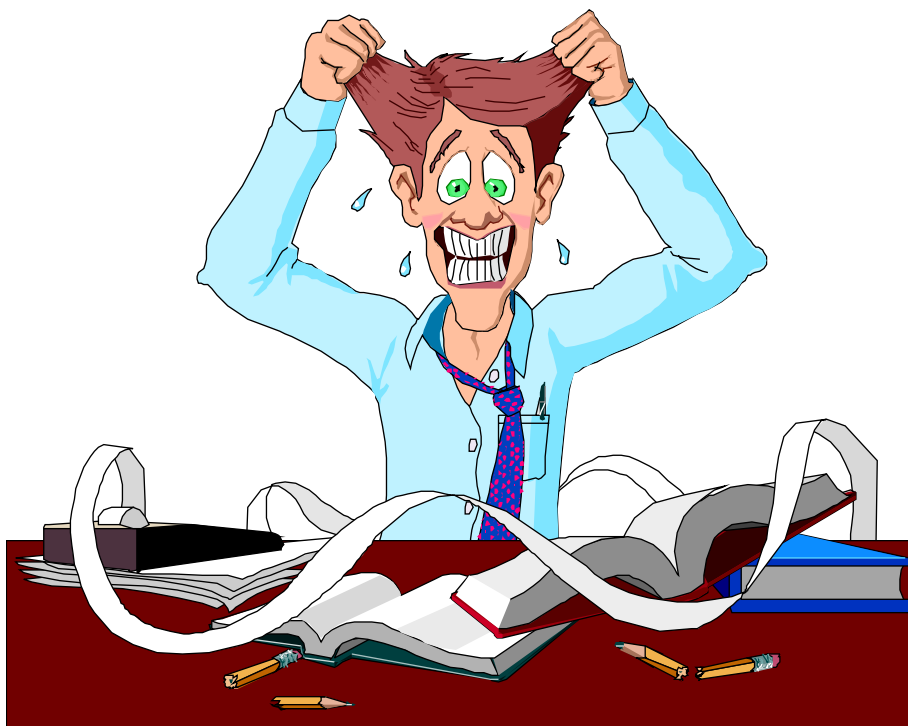
Voor wat betreft de herstructurering van de wijk Palenstein fungeert de Woonkoepel als gesprekspartner van de corporaties, acterend onder de naam Joint Venture Nieuw Palenstein.

Met ingang 2005 zullen bij iedere werkgroep m.b.t. de wijkvernieuwing Palenstein iedere huurdersvereniging apart zijn vertegenwoordigd; wel vindt onderlinge afstemming plaats over de te volgen gedragslijn naar de corporaties toe.

Als vertegenwoordigers werden de heren A.M. Breijman en L. Ralan afgevaardigd.

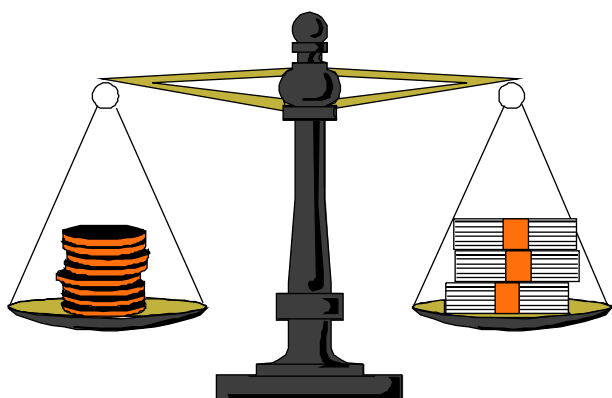
Doel van de Woonkoepel is het behartigen van de huurdersbelangen, die het aandachtsgebied van enkele corporatie of verhuurder overstijgen. In dit verband valt te denken aan huisvesting van speciale doelgroepen in Zoetermeer en herstructureringsplannen van wijken in Zoetermeer.

FINANCIEN



EXPLOITATIE 2006

		<i>Exploitatie 2006</i>
Baten		Euro
Contributies		4.564
Bijdrage DGW		31.134
Buitengewone baten		462
	Totaal	36.160
Lasten		
Huisvestingskosten		6.306
Bestuurskosten		4.080
Vergaderkosten		847
Algemene kosten		15.248
Advies- en accountantskosten		2.469
Overige kosten		2.259
Afschrijvingen		258
	Totaal	31.467
Resultaat		4.693



BALANS PER 31 DECEMBER

	31-12-2005	31-12-2006
	<i>Euro</i>	
ACTIVA		
Liquide middelen	30.732	
Vorderingen	8.026	
Materiele vaste activa	258	
Totaal	39.016	
 PASSIVA		
Kortlopende schulden	17.486	
Voorzieningen	2.950	
Eigen vermogen	18.580	
Totaal	39.016	